

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN  
XNK & XD VIỆT NAM  
VINACONEX., JSC  
-----

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom – Happiness  
-----

Số 2752/2025/BC-VCG  
No: ...../2025/BC- VCG

Hà Nội, ngày 04 tháng 08 năm 2025  
Hanoi, month ... day ..... year 2025

### BÁO CÁO

Kết quả giao dịch cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

#### **REPORT ON RESULTS OF TRANSACTION IN SHARES/FUND CERTIFICATES/COVERED WARRANTS OF INTERNAL PERSON AND AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh;  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội;  
- Công ty cổ phần Đầu tư và phát triển du lịch Vinaconex.

To: - *The State Securities Commission;*  
- *Ho Chi Minh Stock Exchange;*  
- *Hanoi Stock Exchange;*  
- *Vinaconex Investment And Tourism Development Joint Stock Company.*

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao (*Information on individual/organisation conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức/*Name of individual/organisation:* **TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VÀ XÂY DỰNG VIỆT NAM/ VIETNAM CONSTRUCTION AND IMPORT-EXPORT JSC.**

- Quốc tịch/*Nationality:* **Việt Nam/ Vietnam**

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp/*Number of ID card/p assport (in case of an individual) or number of Business Registration Certificate, Operation License or equivalent legal document (in case of an organisation), date of issue, place of issue:* **0100105616 do Sở Kế hoạch và đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 01/12/2006; Đăng ký thay đổi lần thứ 15 do Sở Tài chính thành phố Hà Nội cấp ngày 20/07/2025/ No. 0100105616 issued by Hanoi Department of Planning and Investment, 1<sup>st</sup> issuance on December 1, 2006; 15<sup>th</sup> amendment registration issued by Hanoi Department of Finance on July 20, 2025.**

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/*Contact address/address of head office:* **Tòa nhà Vinaconex, 34 Láng Hạ, phường Láng, thành phố Hà Nội, Việt Nam/ Vinaconex Building, 34 Lang Ha street, Lang ward, Hanoi, Vietnam.**



- Điện thoại/Telephone: 02462849234

Fax: 02462849208

Website: [www.vinaconex.com.vn](http://www.vinaconex.com.vn)

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/Current position in the public company, the fund management company (if any) or relationship with the public company, the fund management company: **Người có liên quan của Người nội bộ/ Related persons of internal persons.**

- Chức vụ tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ tại ngày đăng ký giao dịch (nếu có/ position at the public company, the fund management company on the registration date (if any): ..... và ngày không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: ..... (nêu rõ lý do)/and the date when he/she is no longer an internal person or affiliated person of internal person of the public company, the fund management company (specify the reason):

\*: Mục này chỉ dành cho trường hợp sau khi đăng ký giao dịch, đối tượng đăng ký không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/This item is only for cases in which the person subject to registration, after the trading registration, is no longer the internal person or affiliated person of internal person of the public company, fund management company.

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng)/Information on the internal person of the public company/public fund who is the affiliated person of individual/organisation conducting transaction (in case the person who conduct transaction is the affiliated person of internal person of the public company/public fund):

2.1 Họ và tên người nội bộ/ Name of internal person: **Dương Văn Mậu/Duong Van Mau**

- Quốc Nationality: **Việt Nam/ Vietnam**

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ID card/Passport No.:

- Địa chỉ thường trú/Permanent address:

- Điện thoại liên hệ/Telephone: 02462849234

Fax:

Email:

- Chức vụ tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ tại ngày cá nhân/tổ chức nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch/Position in the public company, the fund management company on the date when the individual/organisation mentioned in item 1 registers for the transaction: **Chủ tịch Hội đồng quản trị/ Chairman of the Board of Directors.**

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/Current position in the public company, the fund management company: **Chủ tịch Hội đồng quản trị/ Chairman of the Board of Directors.**

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person: **Phó Tổng giám đốc, thành viên Hội đồng quản trị của Tổng công ty cổ phần Xuất nhập khẩu và Xây dựng Việt Nam (VINACONEX) và Người được ủy quyền đại diện phần vốn của Tổng công ty cổ phần Xuất nhập khẩu và Xây dựng Việt Nam (VINACONEX) tại Công ty / Deputy General Director, member of the Board of Directors of Vietnam Construction and Import-Export Joint Stock**

01  
ÔNG  
ẤT  
VÀ  
VIỆ  
/G

*Corporation and Authorized representative of the capital contribution of Vietnam Construction and Import-Export Joint Stock Corporation at the Company.*

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held by the internal person (if any): 0 cổ phiếu, tỷ lệ 0% Vốn điều lệ/ 0 share, 0% of charter capital.*

2.2 Họ và tên người nội bộ/ *Name of internal person: Vũ Đức Thịnh/Vu Duc Thinh*

- Quốc Nationality: **Việt Nam/ Vietnam**

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ID card/Passport No.:

- Địa chỉ thường trú/Permanent address:

- Điện thoại liên hệ/Telephone: **02462849234** Fax: Email:

- Chức vụ tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ tại ngày cá nhân/tổ chức nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch/Position in the public company, the fund management company on the date when the individual/organisation mentioned in item 1 registers for the transaction: **Thành viên Hội đồng quản trị/ Member of the Board of Directors.**

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/Current position in the public company, the fund management company: **Thành viên Hội đồng quản trị/ Member of the Board of Directors.**

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person: **Người được ủy quyền đại diện phân vốn của Tổng công ty cổ phần Xuất nhập khẩu và Xây dựng Việt Nam (VINACONEX) tại Công ty/ Authorized representative of the capital contribution of Vietnam Construction and Import-Export Joint Stock Corporation at the Company.**

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held by the internal person (if any): 0 cổ phiếu, tỷ lệ 0% Vốn điều lệ/ 0 share, 0% of charter capital.*

2.3 Họ và tên người nội bộ/ *Name of internal person: Lê Văn Huy/Le Van Huy*

- Quốc Nationality: **Việt Nam/ Vietnam**

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ID card/Passport No.:

- Địa chỉ thường trú/Permanent address:

- Điện thoại liên hệ/Telephone: **02462849234** Fax: Email:

- Chức vụ tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ tại ngày cá nhân/tổ chức nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch/Position in the public company, the fund management company on the date when the individual/organisation mentioned in item 1 registers for the transaction: **Tổng Giám đốc, thành viên Hội đồng quản trị/ General Director, member of the Board of Directors.**

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/Current position in the public company, the fund management company: **Phó Tổng Giám đốc, thành viên Hội đồng quản trị/ Deputy General Director, member of the Board of Directors.**

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person: **Người được ủy quyền đại**

diện phần vốn của Tổng công ty cổ phần Xuất nhập khẩu và Xây dựng Việt Nam (VINACONEX) tại Công ty/ *Authorized representative of the capital contribution of Vietnam Construction and Import-Export Joint Stock Corporation at the Company.*

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held by the internal person (if any): 0 cổ phiếu, tỷ lệ 0% Vốn điều lệ/ 0 share, 0% of charter capital.*

2.4 Họ và tên người nội bộ/ *Name of internal person: Vũ Văn Mạnh/Vu Van Manh*

- Quốc Nationality: **Việt Nam/ Vietnam**

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ID card/Passport No.:

- Địa chỉ thường trú/Permanent address:

- Điện thoại liên hệ/Telephone: **02462849234** Fax: Email:

- Chức vụ tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ tại ngày cá nhân/tổ chức nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch/*Position in the public company, the fund management company on the date when the individual/organisation mentioned in item 1 registers for the transaction: Trưởng Ban Kiểm soát/ Head of the Inspection Committee.*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/*Current position in the public company, the fund management company: Trưởng Ban Kiểm soát/ Head of the Inspection Committee.*

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ *Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person: Trưởng Ban Kiểm soát của Tổng công ty cổ phần Xuất nhập khẩu và Xây dựng Việt Nam (VINACONEX) / Head of the Inspection Committee of Vietnam Construction and Import-Export Joint Stock Corporation.*

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held by the internal person (if any): 0 cổ phiếu, tỷ lệ 0% Vốn điều lệ/ 0 share, 0% of charter capital.*

2.5 Họ và tên người nội bộ/ *Name of internal person: Vũ Mạnh Hùng/Vu Manh Hung*

- Quốc Nationality: **Việt Nam/ Vietnam**

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ID card/Passport No.:

- Địa chỉ thường trú/Permanent address:

- Điện thoại liên hệ/Telephone: **02462849234** Fax: Email:

- Chức vụ tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ tại ngày cá nhân/tổ chức nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch/*Position in the public company, the fund management company on the date when the individual/organisation mentioned in item 1 registers for the transaction: Thành viên Ban Kiểm soát/ Member of the Inspection Committee.*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/*Current position in the public company, the fund management company: Thành viên Ban Kiểm soát/ Member of the Inspection Committee.*

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ *Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person*: Người được ủy quyền công bố thông tin của Tổng công ty cổ phần Xuất nhập khẩu và Xây dựng Việt Nam (VINACONEX) / *Person authorized to disclose information of Vietnam Construction and Import-Export Joint Stock Corporation*.

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held by the internal person (if any)*: 0 cổ phiếu, tỷ lệ 0% Vốn điều lệ/ *0 share, 0% of charter capital*.

3. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities code*: VCR

Mã chứng khoán cơ sở (đối với chứng quyền có bảo đảm)/*Underlying securities code (in case of covered warrants)*:

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nêu tại mục 3/*Trading accounts having shares/fund certificates/covered warrants as mentioned at item 3*: 116C811888 tại Công ty CP Chứng khoán VPBank / *116C811888 at VPBank Securities (JSC)*.

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/ *Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held before the transaction*: 107.100.000 cổ phần, tỷ lệ 51% vốn điều lệ/ *107.100.000 shares, 51% of charter capital*.

Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở (nêu tại mục 3) nắm giữ trước khi thực hiện chứng quyền có bảo đảm (đối với chứng quyền có bảo đảm)/*Number, ownership percentage of underlying securities (as mentioned at item 3) held before trading the covered warrants (in case of covered warrants)*:

6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng /*Number of shares/fund certificates/covered warrants registered to purchase/sell/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred*:

- Loại giao dịch đăng ký (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/ chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng)/*Type of transaction registered (to purchase/sell/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred)*: Đăng ký Bán/ *Sell*.

- Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký giao dịch/*Number of shares/fund certificates/covered warrants registered for trading*: 107.100.000 cổ phần/ *107.100.000 shares*.

7. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đã giao dịch (mua /bán/ cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi)/*Number of shares/fund certificates/covered warrants being traded (purchase/sell/present/be present/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap)*.

- Loại giao dịch đã thực hiện (mua/ bán/ cho/ được cho/ tặng/ được tặng/ thừa kế/ chuyển nhượng/ nhận chuyển nhượng/ hoán đổi)/*Type of transaction executed (to purchase/ sell/ present/ be presented/ donate/be donated/inher it/transfer/be transferred/swap)*: Bán/ *Sell*.

- Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đã giao dịch/ *Number of shares/fund certificates/covered warrants traded*: **107.100.000 cổ phần/ 107.100.000 shares.**

8. Giá trị đã giao dịch (tính theo mệnh giá)/*the value of executed transaction (calculated based on par value)*: **1.071.000.000.000 đồng/ VND 1.071.000.000.000.**

Giá trị chứng quyền có bảo đảm (theo giá phát hành gần nhất) đã giao dịch/ *Value of covered warrants traded (at the latest issuing price)*:

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants after the transaction held by the person executing the transaction*: **0 cổ phiếu, tỷ lệ 0% vốn điều lệ/ 0 shares, 0% of charter capital.**

Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch và người có liên quan/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants after the transaction of the executor and affiliated person*: **0 cổ phiếu, tỷ lệ 0% vốn điều lệ/ 0 shares, 0% of charter capital.**

10. Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện chứng quyền có bảo đảm \*/*Number, ownership percentage of underlying securities held after trading the covered warrants* \*:

11. Phương thức giao dịch/ *Method of transaction*: **Thỏa thuận/ Agreement.**

12. Thời gian thực hiện giao dịch/ *Trading time*: **Từ ngày 14/07/2025 đến ngày 01/08/2025/ From July 14, 2025 to August 1, 2025.**

13. Lý do không hoàn tất giao dịch (trường hợp không thực hiện hết số lượng đăng ký)/*The reason for not completing the transaction (in case all of the registered amount not being executed)*:

\*: Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở nắm giữ tại ngày báo cáo kết quả giao dịch/*Number, ownership percentage of underlying securities held on the day of reporting the transaction results*:

**Nơi nhận/Recipients:**

- UBCKNN, HOSE, HNX, Vinaconex ITC/SSC, HOSE, HNX, Vinaconex ITC.
- Lưu: VT/Archives in Admin. Dept.

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VÀ XÂY DỰNG VIỆT NAM/VINACONEX JSC.**



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Nguyễn Xuân Đông*

1.C.P \* M