

Số: 70 /2023/CV-CBTT

Hà Nội, ngày 20 tháng 4 năm 2023

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Du lịch Vinaconex (Vinaconex-ITC) thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) Quý 1 năm 2023 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức:

- Mã chứng khoán: VCR
- Địa chỉ: Tầng 12, tòa nhà Vinaconex 34 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, Hà Nội
- Điện thoại liên hệ/Tel: (84 24) 62511666 Fax: (84 24) 62816845
- Email: vitc@vinaconexitc.com.vn; Website: www.vinaconexitc.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

- BCTC Quý 1 năm 2023

 BCTC riêng BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con); BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng).

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

 Có Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

 Có Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

 Có Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

 Có Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày: 20/4/2023 tại đường dẫn: www.vinaconexitc.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

Tài liệu đính kèm:
-BCTC Quý I năm 2023
-Văn bản giải trình

**CÔNG TY VINACONEX-ITC
NGƯỜI ĐƯỢC UQ CB THÔNG TIN**



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Nguyễn Ngọc Kiên".

Nguyễn Ngọc Kiên



**TỔNG CÔNG TY CP VINACONEX
CÔNG TY VINACONEX – ITC**

Số: 71 /2023/CV-TCKT

V/v: Giải trình BCTC văn phòng và tổng hợp
Quý 1 năm 2023

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 20 tháng 04 năm 2023

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty : Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Du lịch Vinaconex
(Công ty Vinaconex-ITC)
2. Mã chứng khoán : VCR
3. Địa chỉ trụ sở chính : Tầng 12, Tòa nhà Vinaconex, số 34 Láng Hạ,
phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.
4. Điện thoại : 024.62511666 Fax: 024.62816845
5. Người ký công bố thông tin:
Ông Lê Văn Huy – Người đại diện theo pháp luật

6. Nội dung giải trình:

6.1. Giải trình lợi nhuận sau thuế quý 1 năm 2023 thay đổi trên 10% so với cùng kỳ năm 2022 như sau:

Lợi nhuận sau thuế quý 1 năm 2023 tại BCTC Tổng hợp của Công ty Vinaconex-ITC là 2,84 tỷ đồng, tăng so với cùng kỳ năm 2022, tương ứng với mức tăng 180,61%; và lợi nhuận sau thuế tại BCTC Văn phòng là 2,84 tỷ đồng, tăng so với cùng kỳ năm 2022, ứng với mức tăng 180,63%. Nguyên nhân tăng là do trong Quý 1 năm 2023 Công ty ghi nhận khoản thu nhập khác là 8,09 tỷ đồng.

6.2. Giải trình nguyên nhân lợi nhuận sau thuế chuyển từ lỗ ở kỳ BCTC Quý 1 năm 2022 sang lãi ở kỳ BCTC Quý 1 năm 2023 như sau:

Trong Quý 1 năm 2023 Công ty ghi nhận khoản thu nhập khác là 8,09 tỷ đồng. Do đó, kết quả kinh doanh của Công ty có lãi; lợi nhuận sau thuế chuyển từ lỗ ở kỳ Quý 1 năm 2022 sang lãi ở kỳ Quý 1 năm 2023.

7. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính: <http://www.vinaconexitc.com.vn>

Trên đây là ý kiến giải trình của Công ty về Báo cáo tài chính Quý 1/2023.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website Công ty (CBTT)
- Lưu TCHC, TCKT;



TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Văn Huy