

BÁO CÁO

VỀ KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2019 – KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2020

Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2020

PHẦN 1: KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2019

Trong năm 2019 Công ty Vinaconex-ITC đã đạt được những kết quả cụ thể sau:

1. Kết quả thực hiện Kế hoạch SXKD năm 2019:

TT	Các chỉ tiêu chủ yếu	Đơn vị	Kế hoạch 2019 (theo NQĐHCĐ)	Thực hiện 2019	
				Giá trị	% so KH2019
I	GIÁ TRỊ SXKD	trđ	152,758.9	28,778.8	18.8%
II	TỔNG DOANH THU	trđ	25,848.5	40,900.2	158.2%
III	TỔNG CHI PHÍ SXKD	trđ	23,986.5	49,110.4	204.7%
1	Giá vốn hàng bán	trđ	11,692.8	31,478.1	269.2%
2	Chi phí quản lý doanh nghiệp	trđ	12,293.62	9,762.7	79.4%
3	Chi phí bán hàng Công ty	trđ		1,705.1	
4	Chi phí hoạt động tài chính	trđ		6.3	
5	Chi phí khác	trđ		6,158.2	
IV	LN TRƯỚC THUẾ (=II-III)	trđ	1,862.0	(8,210.1)	
V	LN SAU THUẾ	trđ	1,862.0	(8,210.1)	

2. Đánh giá chung về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh 2019:

2.1. Nguyên nhân chưa hoàn thành kế hoạch:

- Chưa hoàn thành kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2019: do địa phương chậm giải quyết thủ tục đầu tư của Dự án đã ảnh hưởng đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong năm 2019 của Công ty.

- Lợi nhuận không đạt được theo kế hoạch, với lý do: Trong năm 2019, Công ty nhận được thông báo số 1872/TB-CCT ngày 21/08/2019 của Chi Cục thuế huyện Cát Hải – Thành phố Hải Phòng về tiền chậm nộp tiền sử dụng đất đối với Dự án Khu đô thị du lịch Cái Giá – Cát Bà, huyện Cát Hải, TP Hải Phòng, với số tiền là 132.406.234.861 đồng. Số tiền chậm nộp này tính từ năm 2012 đến 2019. Theo đó, Công ty phải thực hiện ghi nhận vào chi phí năm 2019 là 6.158.132.507 đồng và điều chỉnh hồi tố vào các năm 2017 và 2018 với số tiền tương ứng là 124.008.781.442 đồng và 2.239.320.912 đồng.

2.2. Một số công việc chính đạt được trong năm 2019:

- Phát hành thành công 300 tỷ đồng trái phiếu chuyển đổi cho nhà đầu tư sở hữu là Tổng công ty CP Vinaconex.

